

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG ANA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 327/TB-THADS

Krông Ana, ngày 09 tháng 4 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 17/2020/QĐST-DS, ngày 06 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 171 và số 172/QĐ-CCTHADS, cùng ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Quỳnh Tân 3, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk có diện tích 221 m² (mục đích sử dụng đất: 100m² đất ở tại đô thị (ODT), thời hạn sử dụng đất: lâu dài và 121m² đất trồng cây lâu năm khác, thời hạn sử dụng: năm 2043); thuộc thửa đất số 226a, tờ bản đồ số 3, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BH 730952, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH03847 do UBND huyện Krông Ana cấp ngày 24/5/2012 đứng tên ông Tổng Đăng Thái, bà Nguyễn Thị Hải. Ngày 27/10/2016 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Ana ký xác nhận chuyển nhượng cho ông Trần Ngọc Thắng.

3. Thời gian, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản.

- Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá tài sản.

- Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Ana;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hà